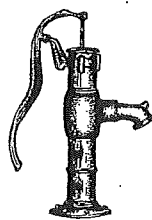


Love og regulativ

for

Brylle Vandværk

Andelselskab A.m.b.A



BRYLLE VANDVÆRK I/S
TOBOVEJ 8 · 5690 TOMMERUP

Love

§ 1 – Navn og hjemsted

Selskabet, der er stiftet den 24.08.1934 er et andelsselskab med begrænset ansvar (A.m.b.A.), hvis navn er Brylle Vandværk.
Selskabet har hjemsted i Tommerup Kommune.

§ 2 – Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets-forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til laveste mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål samt deraf aflede forhold.

§ 3 – Medlemmer

Enhver, der har tinglyst ankomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet. For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af det enkelte ejerlejligheder, der er medlem, med mindre andet er tinglyst på ejendommen.

§ 4 – Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Tommerup Kommune fastsatte regulativ.
Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 5 – Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad – herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet – ved dødsfald medlemmets bo – forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet.

Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

§ 6 – Udtræden af selskabet

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7 – Levering til ikke-medlemmer (købere)

Institutioner- som ifølge deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – som ifølge særlige omstændigheder – ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

§ 8 – Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlingen, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem eller ved annoncering i lokal avis med angivelse af dagsorden.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest en måned efter regnskabsårets udløb.

Typiske dagsordenspunkter på den ordinære generalforsamling vil være:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af undkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 25 af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

§ 9 – Stemmeret og afstemning

Hvert medlem har én stemme.

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egne stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning.

Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ingen stemmeret. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst $\frac{1}{3}$ af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst $\frac{2}{3}$ af disse stemmer for.

Er kun den anden af disse betingelser opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden 2 måneder, på hvilken forslaget kan vedtages med $\frac{2}{3}$ af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

§ 10 – Bestyrelsen

Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

Herudover er hvert år valgt 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget incl. eventuelle henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og /eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift som skal fremgå af takstbladet.

§ 11 – Tegningsret

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 12 – Regnskab

Selskabets regnskabsår løber fra den 1/1 til den 31/12.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af den (de) generalforsamlingsvalgte revisor(er), samt en af bestyrelsen eventuelt antaget revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

§ 13 – Opløsning

Opløsning kan kun besluttes, såfremt $\frac{2}{3}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.

§ 14 – Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er sidst ændret på generalforsamlingen den 27.03.2003 og ekstraordinær generalforsamling 15.05.2003.

Regulativ

§ 1

Vandforsyningen i Brylle Vandværk forestås af bestyrelsen. Den umiddelbare ledelse udføres af formanden.

§ 2

Kun ejendomme, hvis ejere har indtegnet sig som andelshavere, kan modtage vand for værket. Dog skal det – efter bestyrelsens skøn kunne lade sig gøre at levere vand til ejendomme eller institutioner, der ifølge særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere.

§ 3

Nye andelshavere optages efter forhandling med bestyrelsen.

Anboring af hovedledning, påmontering stophane i fortov samt udførelse af stikledning til 1 meter inden for andelshaverens skel, udføres af vandværket. Tilslutningsafgiften for byområdet meddeles hvert år på generalforsamlingen.

§ 4

Når tilladelse til installation foreligger, foranstalter andelshaveren, for egen regning, denne udført, af en autoriseret V.V.S. mester.

Når installationen er udført, skal den færdigmeldes til vandværket. Ved ibrugtagning (normalt indflytning) skal dette meddeles vandværket.

§ 5

Alle stikledninger i jord skal udføres af mindst 40 mm (udvendig) PEL-rør og lægges i en dybde af 1,20 meter. Ved stikledningens indførelse i et hus skal anbringes en let tilgængelig stophane med aftap, således at der i påkommende tilfælde kan lukkes for vandtilførslen og ledning i huset tømmes.

§ 6

Ligesom vedkommende andelshaver (forbruger) selv bekoster hele installationen, således påhviler det også ham i fremtiden forsvarligt at vedligeholde den, og han er pligtig til uopholdeligt at lade ethvert brud eller enhver utæthed istandsætte af en autoriseret V.V.S. mester.

Viser en andelshaver (forbruger) sig forsømmelig med istandsættelse af mangler ved stikledning eller installation, kan vandværket, med en passende frist, afbryde vandforsyningen indtil istandsættelsen er gennemført. Det er endvidere vedkommende andelshavers (forbrugers) pligt at sørge for,

at enhver på hans grund anbragt vandopstander enten er frostfri eller, tilligemed aftapningshanen, er tilstrækkeligt isoleret mod frost.

§ 7

En installation forsynes med vandmåler, som leveres og vedligeholdes af vandværket.

Kommer en vandmåler i uorden i tidsrummet mellem to aflæsninger, således at der fremkommer et abnormt aflæsningsresultat, skal forbruget fastsættes som middeltal mellem de to foregående aflæsninger.

§ 8

Vandafgiftens størrelse skal beregnes lavest muligt, men skal dække driften af værket, nødvendige afskrivninger og henlæggelser, forrentninger af og afdrag på gæld etc. og således, at intet årsregnskab viser driftsunderskud. Vandafgiften opkræves efter bestyrelsens nærmere bekendtgørelse. Såfremt betalingen ikke sker rettidigt, er bestyrelsen berettiget til at afbryde vandtilførslen, uden at andelshaveren derfor er frigjort for sit solidariske ansvar og for betaling af vandafgift. Genåbning for vandtilførsel kan først finde sted, når al forfalden gæld er betalt. Endvidere må andelshaveren betale omkostningerne ved lukning og oplukning.

§ 9

I tiden 1. april – 1. oktober må havevanding kun foretages mellem kl. 19.30 og kl. 23.00 og kun hver anden dag, således at lige husnumre må vande på lige datoer og ulige husnumre må vande på ulige datoer.

Vanding af markafgrøder er ikke tilladt uden særlig aftale med bestyrelsen.

Overtrædelse kan medføre at vandværket i gentagelsestilfælde stopper vandforsyningen til vedkommende helt.

Bestyrelsen kan i tilfælde af fare for vandmangel eller kapacitetshensyn indskrænke eller helt forbyde havevandingen.

§ 10

Spørgsmål, som ikke omfattes af dette regulativ, henvises til bestyrelsen.

§ 11

Nærværende regulativ træder i kraft den 27. marts 2003.